

ACUERDO DE CONCEJO Nº 300

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

POR CUANTO:

El Concejo Metropolitano de Lima, en sesión ordinaria del 28 de agosto de 2025, en uso de sus facultades normativas y lo indicado en los artículos 9 y 41 de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972; de conformidad con lo opinado por el Servicio de Administración Tributaria de Lima (SAT) y por la Comisión Metropolitana de Asuntos Económicos y Organización en su Dictamen N° 134-2025-MML/CMAEO; por unanimidad y con dispensa del trámite de aprobación del acta;

Ha adoptado el acuerdo siguiente:

ACUERDO DE CONCEJO QUE RATIFICA LA ORDENANZA N° 00373/MDSA, QUE APRUEBA LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD Y DERECHOS DE TRAMITACIÓN CONTENIDOS EN EL TEXTO ÚNICO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATVIOS- TUPA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

VISTOS: el Oficio N° D000203-2025-SAT-GGE del 11 de agosto de 2025 de la Gerencia General del Servicio de Administración Tributaria de Lima (SAT), que remite el expediente de ratificación digital de la Ordenanza N° 00373/MDSA, que aprueba los procedimientos administrativos, servicios prestados en exclusividad y derechos de trámite contenidos en el TUPA de la Municipalidad Distrital de Santa Anita, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194 de la Constitución Política del Perú, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establecen que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Dicha autonomía radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, el artículo 40 de la Ley Orgánica de Municipalidades dispone que las ordenanzas en materia tributaria, expedidas por las municipalidades distritales, deben ser ratificadas por las municipalidades provinciales de su circunscripción, para su vigencia y exigibilidad; y su artículo 44 señala que las normas, para su vigencia, deben ser publicadas;

Que, según el artículo 38.8 de la Ley N° 27444, el pronunciamiento sobre la solicitud de ratificación se circunscribe a la determinación de la cuantía de las tasas por derechos de tramitación a las que se refiere el artículo 40 de la Ley N° 27972;

Que, en aplicación de lo normado por el Decreto Legislativo N° 1203, que crea el Sistema Único de Trámites – SUT para la simplificación de procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad, y por la Ordenanza N° 2386-2021, que aprueba el procedimiento de ratificación de ordenanzas tributarias distritales en la provincia de Lima, la Municipalidad Distrital de Santa Anita registró su expediente TUPA en el SUT y aprobó la ordenanza, objeto de ratificación, cuya documentación sustentatoria, cargada en el referido aplicativo, tiene carácter de declaración jurada;

Que, a través del Informe N° D000379-2025-SAT-OAJ del 11 de agosto de 2025, la Oficina General de Asesoría Jurídica del Servicio de Administración Tributaria de Lima (SAT) emite pronunciamiento favorable respecto a la determinación de la cuantía de las tasas por doscientos diecisiete (217) derechos de trámite correspondientes a doscientos catorce (214) procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad, listados en el Anexo A del referido informe, aprobados en la Ordenanza N° 00373/MDSA por la Municipalidad Distrital de Santa Anita, luego de haberse verificado que su determinación se ha efectuado de conformidad con la normativa vigente, en tanto responde al costo en que incurre la municipalidad en la prestación del servicio;

Que, el mencionado Informe se sustenta en las normas aplicables contenidas en la Ordenanza N° 2386-2021 de la Municipalidad Metropolitana de Lima, en la Ley N° 27444 del Procedimiento Administrativo General y modificatorias, en el Decreto Legislativo N° 776, Ley de Tributación Municipal y modificatorias, en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM, entre otros dispositivos legales; asimismo, menciona que los ingresos que la Municipalidad Distrital de Santa Anita, prevé percibir como producto de la aplicación de los derechos de trámite por los procedimientos administrativos y/o servicios prestados en exclusividad en mención, financian el 99.91%, aproximadamente, de los costos considerados en su costeo;

ACORDÓ:

Artículo Primero.- RATIFICAR los doscientos diecisiete derechos de trámite que corresponden a un total de doscientos catorce procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad, listados en el Anexo A adjunto al presente acuerdo, registrados en el Sistema Único de Trámites - SUT y aprobados en la Ordenanza N° 00373/MDSA por la Municipalidad Distrital de Santa Anita; luego de haberse verificado que su establecimiento se ha efectuado de conformidad con la normativa vigente, en tanto responden al costo en el que incurre la mencionada municipalidad distrital en la prestación del servicio.

Cabe precisar, que en el referido Anexo A no se encuentran incluidos un total de cuatro derechos de trámite, debido a que cuentan con recursos no relacionados a la actividad, siendo los siguientes: 224.b "Matrimonio civil - Lunes a viernes de 9:00 a 15:30: Fuera del Local Municipal (dentro del distrito)", 224.c "Matrimonio civil - Lunes a viernes de 9:00 a 15:30: Fuera del Local Municipal (fuera del distrito)", 224.e) "Matrimonio civil - Lunes a viernes de 16:30 a 19:00 y Sábados de 09:00 a 19:00: Fuera del Local Municipal (dentro del distrito)" y 224.f) "Matrimonio civil - Lunes a viernes de 16:30 a 19:00 y Sábados de 09:00 a 19:00: Fuera del Local Municipal (fuera del distrito)", se observa que en las actividades de cada derecho de trámite: "Realiza Ceremonia Matrimonial, firman el Acta de Matrimonio, sella y firma Constancia de Matrimonio y entrega a los contrayentes" y "Brinda asistencia durante la Ceremonia Matrimonial", se han incluido recursos de energía eléctrica, los cuales no se consumirían debido que la ceremonia no se realiza en la municipalidad; cuyos costos no corresponde incluir para la determinación de los derechos de trámite.

Asimismo, cabe precisar que las denominaciones del servicio exclusivo N° 220.a "Reimpresión de declaración jurada HR o PU - por primera hoja" y 220.b "Reimpresión de declaración jurada HR o PU - por hoja adicional", detallados en el Anexo A, se encuentran adecuadas al flujo del servicio. Por lo que corresponderá que la municipalidad adopte las acciones necesarias para realizar la referida precisión normativa de la ordenanza y su TUPA – Fichero, en función al aspecto indicado, teniendo en cuenta la normativa vigente.

Además de ello, el procedimiento estandarizado denominado: "acceso a la información pública creada u obtenida por la entidad, que se encuentre en su posesión o bajo su control" y sus derechos de trámite, no se encuentran incluidos en el listado de procedimientos, debido a que no requieren la aprobación ni la ratificación, según el numeral 44.7 del artículo 44 de la Ley N° 27444.

Artículo Segundo.- El presente acuerdo ratificatorio, para su vigencia, se encuentra condicionado al cumplimiento de la publicación, incluyendo el texto de la Ordenanza N° 00373/MDSA, en el diario oficial El Peruano. Adicionalmente, la ordenanza y el anexo TUPA que contiene los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad y derechos de trámite se publicarán en el portal web del diario oficial El Peruano, así como también, en la Plataforma Digital Única para Orientación del Ciudadano del Estado Peruano y en el respectivo portal institucional, conforme lo dispuesto en los numerales 38.2 y 38.3 del artículo 38 de la Ley N° 27444. Es responsabilidad de la municipalidad distrital adecuarse a los cambios normativos que se produzcan posteriormente.

La aplicación de la ordenanza, materia de la presente ratificación, sin la condición antes señalada, es de exclusiva responsabilidad de los funcionarios de la Municipalidad Distrital de



Municipalidad Metropolitana de Lima

Santa Anita, así como la aplicación estricta de las disposiciones contenidas en la ordenanza ratificada y en la normativa vigente. Dicha responsabilidad implica adoptar las medidas necesarias a efectos que, en relación de los procedimientos administrativos que cuenten con pronunciamiento favorable, el derecho de trámite total del procedimiento no exceda en valor una unidad impositiva tributaria y, en caso que excediera, previo a su cobro, se solicite la autorización prevista en el artículo 45.1 de la Ley N° 27444, cuya fiscalización se encuentra a cargo de entidades competentes para ello.

En ese sentido, la publicación se deberá realizar; sin perjuicio que la municipalidad distrital, normativamente, deje sin efecto, en forma expresa, los derechos de trámite correspondientes al procedimiento administrativo registrado en el Sistema Único de Trámites - SUT e incluido en la ordenanza y TUPA - Fichero; y, que no cuentan con pronunciamiento favorable, por lo que no se encuentran incluidos en el Anexo A del presente acuerdo; así como efectúe la precisión normativa de la denominación de los servicios exclusivos N° 220.a y 220.b, de la ordenanza y su TUPA-Fichero, teniendo en cuenta la normativa vigente.

Artículo Tercero.- ENCARGAR al Servicio de Administración Tributaria de Lima - SAT que, posterior al cumplimiento del citado requisito de publicación, efectúe la publicación del presente acuerdo a través de su página web: www.sat.gob.pe, así como del Informe N° D000379-2025-SAT-OAJ.

Artículo Cuarto.- ENCARGAR a la Oficina de Gobierno Digital la publicación del presente acuerdo en el Portal de Transparencia Estándar de la Municipalidad Metropolitana de Lima: www.transparencia.gob.pe.

POR TANTO:

Al promulgarlo, mando se registre, publique y cumpla.

Dado en el Palacio Municipal de Lima, a los veintiocho días de agosto del dos mil veinticinco.

JOSÉ ALBERTO DANOS ORDONEZ ete de la Oficipa General de la Secretaria del Concejo

MUNICIPALIDAD MÉTROPOLITANA DE LIMA

RAFAEL LOPEZ ALIAGA CAZORLA

ANEXO A

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA - ORDENANZA Nº 00373-MDSA

Section Process Proc	N.º	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO / SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD	DERECHO (1)	Prestac	Ingreso	UIT = 5,350 COSTO (C)	Costo	% COBERTURA	N.º DERECHO
Company Comp	SERENCIA D	E OBRAS Y DESARROLLO URBANO	S/		p proc	S/	p proc	(I / C)	TRÁMITE
Company Comp	SUBG	ERENCIA DE OBRAS PRIVADAS. CONTROL URBANO Y CATASTRO: PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS							
Part			004.00	4.00	204.00	204.07	004.07	00.000/	
2	1		391.80	1.00	391.80	391.87	391.87	99.98%	1
Professor Number Name of Section (1997) 1997	2	prestación de servicios públicos esenciales o para la ejecución de infraestructura pública.	301.80	1.00	391.80	301.87	301.87	99 98%	2
Authorized Affiliary Company of the Company of	2	programas promovidos por el Sector Vivienda, para la reubicación de beneficiarios de atención extraordinaria del Bono	331.00	1.00	391.00	331.07	331.01	33.30 /6	2
1 Security Company									
Common common to common financial contractions of the common contractions of the common contractions of the common contraction of the common contr	3	Licencia de Habilitación Urbana Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para unidades	385.90	1.00	385.90	385.98	385.98	99.98%	3
Institution production of the production of th		siempre v cuando no esté afecto al plan vial provincial o metropolitano.							
Part March	4		53.00	1.00	53.00	53.09	53.09	99.83%	4
Provide the infoliational base an accompany as against with Phrops histography dependence as interested to the providence of the Physical Providence of Physic	-	lote único, siempre v cuando no esté afecto al plan vial provincial o metropolitano.	405.00	1.00	405.00	405.00	40E 92	00.000/	-
Common de infestituor i Destante Ministrati — Aprophisto de Projecti de infestituor i Desta Ministrati — Aprophisto de Projecti de infestituor i Desta Ministrati — Aprophisto de infestituor i Desta Ministrati —	5		405.00	1.00	405.00	403.03	400.00	39.3376	5
Marchistophic Representation Statistical Continues on community or anythment of the community of the commu	6		53.00	1.00	53.00	53.09	53.09	99.83%	6
Contract the Ministration Library Ministration of Language and an extraction principle for an evidence from our of a Commiss of State 1 (1985) 1.00 1.	-	modificación de Proyecto de Habilitación Urbana que corresponda a alguna etapa de un Proyecto Integral aprobado con							-
Company of the Miller of the	7		350.30	1.00	350.30	350.35	350.35	99.99%	7
contribution simultane que sportificancie de lois. 1 ilumina de l'administration Name Middelland C. Apriantion de l'impringent con entration private a merchia enformare de definition et d'aventure interner que su finition de si divinità de l'aventure interner que su finition de si divinità de l'aventure interner que su finition de si divinità de l'aventure interner que su finition de l'aventure interner que l'ave		construcción simultánea que soliciten venta garantizada de lotes.		4.00		50.00	50.00	00.000/	
contractions in multitane du neumbar en la que el minimo, demostrare de lottes in authoris de contraction de l'active à histolite per la contraction de l'active à histolite per la contraction de l'active à l'active de l'ac	8		53.00	1.00	53.00	53.09	53.09	99.83%	8
Common of a granter, territoria control and selection of the value of the intention of private per los Newtones (Unions con defense et de preciso per compliant et per los Newtones (Unions con defense et de reserba, servinor a se si traitable et al vestidad et als vestidad et al vestidad e	9		350.30	1.00	350.30	350.35	350.35	99.99%	9
orwitection amultifierate withwritings with long as influence of months in small part in productions and contract and contracts are contracted and as white the production and contracts are contracted and as white and contracts are contracted and as white and as whi		definan en el proyecto, siempre que su finalidad sea la venta de viviendas edificadas.							
Included to the mark discontinuous related for the invention enforced and continuous and continuous related for the invention enforced and continuous and continuous related for the invention of the continuous and continuous related for the invention of the continuous related for the continuo	10		53.00	1.00	53.00	53.09	53.09	99.83%	10
Incidence of the Position Control of Positio	11	definan en el provecto, siempre que su finalidad sea la venta de viviendas edificadas.	350.30	1.00	350.30	350.35	350.35	90 00%	11
are de attroligamenten y en consistente folgies. 1. Le como de ribilitation britante Middle de Application de Projection on visitation for service de la modification 6.1 °F, Como augusta se consistente de la modification 6.1 °F, Como augusta se como augusta se como augusta de la modification 6.1 °F, Como augusta se como augusta se como augusta se como augusta de la modification 6.1 °F, Como augusta se como augusta se como augusta se como augusta de la modification 6.1 °F, Como augusta se como augusta se como augusta se como augusta se como augusta de la modification 6.1 °F, Como augusta se como augusta de la modification 6.1 °F, Como augusta se como augusta se como augusta se como aug	- 11		330.30	1.00	350.30	330.33	330.33	39.3376	- 11
Liberia de Heibilitation Universe Moderation — Proprieto con residuation previs por la Previouse Universe Universe Proprieto a vigination previous parts in England — Proprieto con residuation — Proprieto con vision production — Proprieto con vision production — Proprieto con vision production — Proprieto con vision —									
equalations proble prefixed para controllarying parts in fregistrated pathemories cultural de la macrón, étame anticultes protégides, su branche protes commissiones fairles. 10. Licensia de Habilitation Unitima Michael Macroficial C. Aprophiscian de Proyection on entitucidor privis por la Comissión Floriza para prefixed que no colentino no fressa turbania o colindor de Proyection de Proyect	12	Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	53.00	1.00	53.00	53.09	53.09	99.83%	12
The control constraints or en excellations. Personal control in Projection on involvation privis por la Comission Florince para (an internal para 190, 30 1, 30 3,									
promote de Resultanzación. Lecensia de Resilización China de Resi	40	zona de amortiquamiento y en ecosistemas fráqiles.	050.00	4.00	050.00	050.05	050.05	00.000/	40
predicts que no coliniden con intensa utrhanes o coliniden con pereidos que no cereminar de su ordinarior for cereminario de su ordinario con somo arquited glassa, benes immedias integrardes del participante del p	13		350.30	1.00	350.30	350.35	350.35	99.99%	13
anothados vin electrodado, cor timo residue de la fermulación de un disensemento intersard. License de telebilización Unane de la fermulación de un disensemento miterard. License de telebilización Unane auqueológicas, lucino intersación de properto de la recidión co, con intersa predice que crioriten con conse arqueológicas, lucino de la recidión co, con intersa electron de la recidión de properto de la recidión de la recidión co, con intersa el consense el recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión de la recidión con consense el recidión de la recidión partir de la recidión de la recidión de la recidión de la recidión partir de la recidión de la recidión de la recidión partir de la recidión de la r	14		350.30	1.00	350.30	350.35	350.35	99.99%	14
predict que colimbian con zones arqueológicas, bernes immueltes integrates del parimonio cultural de la mación o, con deses naturales protecias per considerados de habilitación Urbana Modalidad D. Aprobación de Proyecto on evaluación previa por los Revisores Urbanas para período que confident can zones arqueológicas, bernes immueltes integrates del participanto contrato de la mación con deses períodos que confident can zones arqueológicas, bernes immueltes integrates del períodos con contrato de la mación con deses períodos que confident can zone arqueológicas, bernes immueltes integrates del períodos con contrato de la mación con deses períodos de la mación con contrato de la mación con contrato de la mación con contrato de la mación contrato de la mación con contrato de la mación de la mación de la mación contrato de la mación de		aprobados y no eiecutados, por tanto, requiere de la formulación de un planeamiento integral.							
Part	15		350.30	1.00	350.30	350.35	350.35	99.99%	15
predicts que colimation non zones arquisológicos, bienes immutelles integrates del patrimonio outland de la mación c, our desas naturales protegidas. 17 Licencia de Habilitación Ulbrana Modelidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica con o 390.30 1.00 350.30 350.35 390.35 99.99% 17 a la consciención lamina filament, para limes de Industria, Comercio y Ulbran Especiales (UL). 18 Licencia de Habilitación Ulbrana para librar de Industria, Comercio y Ulbrana de Comerci	16	naturales protegidas.	E2 00	1.00	E2 00	E2 00	E2 00	00.030/	16
	10		55.00	1.00	55.00	55.09	55.09	99.0376	10
sin construction simultanea, para fines de Industria, Comercio y Usos Especiales (OU). 1	17		350.30	1.00	350.30	350.35	350.35	99.99%	17
o sin construction simultahea, para fines de Industria, Correction y Usos Expeciales (OUI). Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad 8 - Aprobación de Proyecto con evaluación por la Mancipalidad, estra de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad 8 - Aprobación de Proyecto con evaluación por la Mancipalidad, estra de su ejecución. Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad 8 - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Revisiones Del Sustamicales de su ejecución. Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad 8 - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Revisiones Urbana, asima de su ejecución. Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Revisiones Urbana, asima de su ejecución. Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Revisiones Urbana, asima de su ejecución. Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Revisiones de Valuación de su ejecución. Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previo por la Revisiones de Valuación de su ejecución. Modificaciones No Sustamicales de Projectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previo por la desember de su ejecución.		sin construcción simultánea, para fines de Industria, Comercio y Usos Especiales (OU).							
Modificaciones No Sustanciaides de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad A - Aprobación de Proyecto 269 90 1.00 299 90 259 98 259 98 99.7% 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20	18		53.00	1.00	53.00	53.08	53.08	99.85%	18
Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Utbrana, aprobados bago Modalidad B - Aprobación de Proyecto de 10.0	19	Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad A - Aprobación Automática	391.80	1.00	391.80	391.87	391.87	99.98%	19
Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de ishalitación Urbana aprobados pay Modalidad B - Aprobación de Proyecto Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Ishalitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Ishalitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Ishalitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Ishalitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Ishalitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Ishalitación Urbana, aprobados de Proyecto Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Ishalitación Urbana, aprobados de Proyecto de Ishalitación Urbana, aprobados de Ishalitación Urbana al materia de Julia de	20	Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad B - Aprobación de Proyecto	259.90	1.00	259.90	259.98	259.98	99.97%	20
con evaluación previa por los Revisiones El/bascinas el herusión. 2 Modificaciones No Sustancia des el Proyectos de herbilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comsión Teóricia, antes de su ejecución. 3 Modificaciones No Sustancia des el Proyectos de herbilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comsión Teóricia, antes de su ejecución. 4 Modificaciones No Sustancia des el Proyectos de herbilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comsión Teóricia, antes de su ejecución. 5 Modificaciones No Sustancia de Proyectos de herbilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, Aprobación de proyecto con evaluación por los Pavisores Urbanos. 4 Aprobación de proyecto con evaluación por los Pavisores Urbanos. 5 Modificación No No Sustancia de Herbilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, Aprobación de proyecto con evaluación por los Pavisores Urbanos. 5 Modificación No No Sustancia de Herbilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, Aprobación de proyecto con evaluación por los Pavisores Urbanos. 6 Modificación No No Sustancia de Herbilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, Aprobación de proyecto con evaluación por los Pavisores Urbanos. 7 Independización o Paresidencia de Herbilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, Aportación de Pavisores Urbanos. 8 Modificad B - Aprobación de Herman circulos utilicados de Herbilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, aportación de Paresidación	21		47.60	1.00	47.60	47.63	47.63	99.94%	21
con evaluación previa porí la Comisión Técnica, antes de su ejecución. 23 Modificaciones No Standariades de Proyecto de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica, antes de su ejecución. 24 Modificaciones No Standariades de Proyecto de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica, antes de su ejecución. 25 Modificaciones No Standariades de Proyecto de Habilitación Urbana antes de su ejecución. 26 Modificaciones No Standariades de Proyecto con evaluación por los Revisiones Urbanos. 27 Independización o Parcelación de Tecnica sincipio de Java de la Comisión de Proyecto con evaluación por los Revisiones Urbanos. 28 Independización o Parcelación de Tecnica sincipio Urbana de la Comisión de Proyecto con evaluación por los Revisiones Urbanos. 29 Independización o Parcelación de Tecnica sincipio de Independización de Previsione de Proyecto con evaluación por los Revisiones Urbanos. 20 Independización o Parcelación de Tecnica sincipio Urbana de la Revisiones Urbanos. 21 Independización o Parcelación de Tecnica sincipio Urbana de Revisiones Urbanos. 22 Independización o Parcelación de Tecnica sincipio Urbana de Revisiones Urbanos. 23 Independización por parcelación de Tecnica sincipio Urbana de Revisiones Urbanos. 24 Independización o parcelación de Tecnica sincipio Urbana de Revisiones Urbanos. 25 Independización o parcelación de Tecnica sincipio Urbana de Revisiones Urbanos. 26 Independización o parcelación de Tecnica sincipio Urbana de Independización per parcela de Porte de Independización per parcela de Independización		con evaluación previa por los Revisores Urbanos, antes de su ejecución.							
con evaluación previa por los Revisores Ubanos, antes de su ejecución. 4 Modificaciones No Sustanciales de Proyecto de Habilitación Utana, aprobados hajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica, antes de su ejecución. 5 Modificaciones No Sustanciales de Proyecto Aprobados de Habilitación Utana antes de su ejecución, Modalidad D. 5 Aprobación de proyecto con evaluación pro fos Revisores Utranos. 6 Independización o Parcelación de terrenos nisticos ubiciados de elemo del área utrana. 7 Independización o Parcelación de terrenos nisticos ubiciados de elemo del área utrana. 8 Independización o Parcelación de terrenos nisticos ubiciados de elemo del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana. 9 Independización o Parcelación de terrenos nisticos ubiciados de elemo del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana. 9 Independización o Parcelación de terrenos nisticos ubiciados de elemo del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana. 9 Independización o Parcelación de terrenos risticos ubiciados de elemo del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana. 9 Independización co parcelación de terrenos risticos ubiciados de elemo del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana. 9 Independización con parcelación de terrenos risticos ubiciados de ferre del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana. 9 Independización con parcelación de terrenos risticos ubiciados de ferrenos risticos ubiciados de ferrenos risticos ubiciados de ferre del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana. 9 Independización con parcelación de terrenos risticos ubiciados de ferrenos risticos ubiciados de ferrenos risticos ubiciados de ferre del área utrana con Licenta del Habilitación Utrana en variación de proyecto con evaluación previa cor la Comisión Tecnica. 10 Independización con parcelación de terrenos risticos	22		360.20	1.00	360.20	360.25	360.25	99.99%	22
24 Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D. Aprobación de Proyecto valución provis por la Comisión Tecinica, antes de su iecución. 25 Modificaciones No Sustanciales de Proyectos Aprobados de Habilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D. \$3.00 1,00 \$3.00 \$3.00 \$3.00 \$3.00 \$3.00 \$9.83% \$25 \$1.00	23		53.00	1.00	53.00	53.09	53.09	99.83%	23
25 Modificaciones No Sustanciales de Proyectos Aprobados de Habilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, Aprobación de proyecto con evaluación pro los Revisiones Urbanas con Licencia de Habilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, 393.20 303.20 393.20	24	Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D - Aprobación de Proyecto	366.20	1.00	366.20	366.26	366.26	99.98%	24
Aprobación de proyecto con evaluación por los Revisores Urbanos. 26 Independización o Parcelación de terrenos risdicos ubidados de centro del área urbana. 27 Independización o Parcelación de terrenos risdicos ubidados de entro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 28 Modelidad B. Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad. 29 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 29 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 30 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidación previa por la Comisión Técnica. 31 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 31 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 31 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 31 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 32 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 33 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con la comisión Técnica. 34 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con la comisión Técnica. 35 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con la comisión Técnica. 36 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con la comisión Técnica. 37 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con urbana con la comisión Técnica. 38 Independización o parcelación de terrenos risdicos ubidados dentro del área urbana con urbana con subidados dentro del área urbana con urbana con subidados de proyecto con	25	con evaluación previa por la Comisión Técnica, antes de su ejecución. Modificaciones No Sustanciales de Proyectos Aprobados de Habilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D,	53.00	1.00	53.00	53.09	53.09	99.83%	25
27 Independización o Parcelación de Herneros rúsicios cen área utreanizable immediata con aprobación de Planeamiento Integral. 393.30 1.00 393.30 393.32 393.32 399.99% 27 28 Independización de terrenos rúsicios cubicados derito del área utreana con Licencia de Habilitación Urbana 466.90 1.00 466.90	26	Aprobación de proyecto con evaluación por los Revisores Urbanos.	303.20	1.00	303 30	303.36	303.36	00 08%	26
Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad.	27	Independización o Parcelación de terrenos rústicos en área urbanizable inmediata con aprobación de Planeamiento Integral.	393.30	1.00	393.30	393.32	393.32	99.99%	27
29 Independización o percelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 408.20 1.00 408.20 408.22 408.22 100.00% 30 Independización o percelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 408.20 1.00 408.20 408.22 408.22 100.00% 30 Modalidad D. Aprobación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana a robe de la comisión Técnica. 1.00 408.20 408.22 408.22 408.22 100.00% 31 1.00 408.20 408.20 408.22 408.22 408.22 408.22 408.22 408.22 408.22 408.22 408.22 408.23 408	28		466.90	1.00	466.90	466.98	466.98	99.98%	28
100,00% 30 Independización o parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana 408,20 1,00 408,20 408,22 408,22 100,00% 31 100 1,00% 408,20 408,20 408,22 408,23 408,23 408,24	29	Independización o parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana	408.20	1.00	408.20	408.22	408.22	100.00%	29
Independización o parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbanizable immediata o que no colinden con áreas urbanas o que co colinden con predios con proyectos de Habilitación Urbana aprobados y no ejecutado con aprobación de proyecto con evaluación previa cor la Comisión Técnica. Subdivistino de Lote Urbano. 1,966.00 393.29 1,966.45 99.98% 32 33 Recepción de Otras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad B. 214.10 1.00 214.10 214.15 214.15 214.15 99.98% 33 34 35 Recepción de otras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad B. 214.10 1.00 214.10 214.15 214.15 214.15 99.98% 35 36 80.00 39.00	30		408.20	1.00	408.20	408.22	408.22	100.00%	30
areas urbanas o que colínden con predios con proyectos de Habilitación Urbana aprobados y no ejecutado con aprobación de planeamiento integral, y con Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa zor la Comisión Técnica. 2 Subdivisión de Lote Urbano. 33 Recepción de Lotes de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad A. 210,90 1,00 210,90 210,94 210,94 99,9% 33 34 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad B. 214,10 1,00 214,10 214,15 214,15 99,98% 34 35 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad C. 255,60 1,00 255,60 255,64 255,64 99,98% 35 36 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad C. 287,40 1,00 287,40 287,66 287,46 99,98% 35 37 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad B. 217,40 1,00 217,40 217,47 217,47 99,97% 38 38 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad C. 288,90 1,00 257,00 217,40 217,47 217,47 99,97% 38 39 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad C. 289,00 1,00 207	31		408.20	1.00	408 20	408.22	408 22	100.00%	31
232 Subdivisión de Lote Urbano. 333.20 5.00 1,966.00 333.29 1,966.45 99.98% 32 33 34 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad A. 210.90 1.00 210.90 210.94 210.94 99.98% 33 34 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad B. 214.10 1.00 214.10 214.15 99.98% 34 35 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad C. 255.60 1.00 255.60 255.64 255.64 99.98% 35 36 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad D. 287.40 1.00 2287.40 287.46 287.46 99.98% 36 36 287.46 28	0.	áreas urbanas o que colinden con predios con proyectos de Habilitación Urbana aprobados y no ejecutado con aprobación de	100.20	1.00	100.20	100.22	100.22	100.0070	0.
Subdivisión de Lote Urbano. 1,966.00 393.29 1,966.45 99.99% 32 33 32 32 366.45 99.99% 32 33 34 Recepción de botras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad A 210.90 10.00 210.90 214.15 214.15 299.99% 35 255.60									
Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas hajo Modalidad D. 214.10 1.00 214.10 214.15 299.9% 34 35 Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas hajo Modalidad D. 287.40 1.00 287.40 287.40 287.46 287.46 99.9% 35 36 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones, aprobadas hajo Modalidad D. 287.40 1.00 287.40 287.40 287.46 287.46 99.9% 36 37 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad B. 217.40 217.40 217.47 217.47 99.97% 38 38 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad C. 258.90 1.00 258.90 258.94 258.94 99.98% 39 39 288.94 289.98% 39 288.94 39.98% 39 288.94 39.98% 39 288.94 39.98% 39 288.94 39.98% 39 288.94 39.98% 39 39 288.94 39.98% 39 39 39 39 39 39 39 3		Subdivisión de Lote Urbano.							
36 Recepción de obras de Habilitación Urbana si variaciones, aprobadas bajo Modalidad D. 287.40 1.00 214.20 214.20 214.23 214.23 214.23 234.23									
37 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad A. 214.20 1.00 214.00 214.20 214.23 214.23 99.99% 37 38 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad B. 217.40 1.00 217.40 217.47 217.47 217.47 217.47 38 39 258.94 258.94 39 39 258.94 258.94 39 39 258.94 258.94 39 258.94 258.94 39 258.94 258.94 39 258.94 258.94 39 258.94									
38 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad D. 217.40 1.00 217.40 217.47 299.7% 38 39 Recepción de obras de Pabilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad C. 258.90 1.00 258.90 258.94 258.94 99.98% 39 40 Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad D. 290.70 1.00 290.75 290.75 99.97% 40 41 Recepción Patricial de las Obras de Habilitación Urbana con variaciones probadas bajo Modalidad D. 207.70 1.00 290.75 290.75 99.97% 41 42 Regularización de Habilitaciónes Urbanas - Modalidad D. 40 1.608.80 402.20 4.00 1.608.80 402.20 4.00 1.608.00 4.02 1.609.00 4.02 1.609.00 1.609.00 99.99% 42 43 Regularización de Habilitaciónes Urbanas - Modalidad C. 312.00 1.00 312.00 310 312.00 310 312.00 310 323.20 323.22 323.32 3									
39 Recepción de boras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad C. 258.90 1.00 290.70 2									
41 Recepción Parcial de las Obras de Habilitación Urbana por etapas. 207.70 1.00 207.70 207.76 207.76 299.9% 41 42 Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones ejecutadas sin licencia. 410.50 4.00 1.688.80 402.25 1.690.90 399.9% 42 43 43 44 Apribación del Proyecto Integral de Habilitaciones Urbanas - Modalidad C. 312.00 312.0	39	Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad C.	258.90		258.90	258.94	258.94		39
42 Regularización de Habilitaciones Urbanas. 402.20 4.00 1,608.80 402.25 1,609.00 99.99% 4.2 43 Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones ejecutadas sin licencia. 410.50 4.00 1,642.00 410.53 1,642.00 312.06 312.06 99.99% 43 44 Aprobación del Proyecto Integral de Habilitaciones Urbanas Modalidad D. 312.00									
43 Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones ejecutadas sin licencia. 410.50 4.00 1.642.00 410.53 1.642.12 99.99% 43 43 44 Aprobación del Proyecto Integral de Habilitaciones Urbanas - Modalidad C. 312.00 312.0									
Agribación del Proyecto Integral de Habilitaciones Urbanas - Modalidad C. 312.00									
45 Aprobación del Proyecto Integral de Habilitación Urbana - Modalidad D. 347.10 1.00 347.10 347.11 347.11 100.00% 45 46 Aprobación del Proyecto Integral de Habilitación Urbana - Modalidad C con Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las elapas. 323.30 1.00 323.30 323.32 323.32 99.99% 45 48 Aprobación del Proyecto Integral de Habilitación Urbana - Modalidad D con Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las elapas de las elapas. 339.20 1.00 339.23 339.23 399.99% 47 48 Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las elapas del Proyecto Integral Aprobado. 55.30 1.00 55.30 55.39 99.84% 48 50 Revalidación de la Licencia de Habilitación Urbana. 190.00 190.00 190.00 190.00 190.00 99.79% 49 51 Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación Automática con firma de profesionales para construcción de una vivienda 431.60 10.00 4,316.00 4,316.00 100.00% 45									
Edpass 1,000 1,0		Aprobación del Proyecto Integral de Habilitaciones Urbanas - Modalidad D.	347.10		347.10	347.11	347.11	100.00%	
47 Aprobación del Proyecto Integral de Habilitación Urbana - Modalidad D con Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las 339.20 1.00 339.20 339.23 339.23 399.99 47 48 Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las etapas del Proyecto Integral Aprobado. 55.30 1.00 55.30 55.39 55.39 99.84% 48 50 Revalidación de la Licencia de Habilitación Urbana. 190.00 100 10.00 190.00 190.00 190.00 99.97% 49 51 Licencia de Edificación Modalidad A A-Aprobación Automática con firma de profesionales para construcción de una vivienda 431.60 10.00 4,316.00 4,316.00 4,316.00 10.00 50	46		323.30	1.00	323.30	323.32	323.32	99.99%	46
48 Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las etapas del Proyecto Integral Aprobado. 55.30 10.0 55.30 55.39 99.84% 48 50 Revalidación de la Licencia de Habilitación Urbana. 190.00 10.0 190.00 190.00 190.00 190.00 99.97% 49 51 Licencia de Edificación Modelidad A - Aprobación Automética con firma de profesionales para construcción de una vivienda 431.60 10.00 4,316.00 431.60 431.60 10.00 50 50	47	Aprobación del Proyecto Integral de Habilitación Urbana - Modalidad D con Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las	339.20	1.00	339.20	339.23	339.23	99.99%	47
51 Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación Automática con firma de profesionales para construcción de una vivienda 431.60 10.00 4,316.00 431.60 431.60 100.00% 50		Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las etapas del Proyecto Integral Aprobado.							
			TO 1.00	.0.00	1,510.00	.01.00	.,510.00	100.00 /0	50







ANEXO A $\label{eq:municipalidad distrital de santa anita - Ordenanza N^{\circ} 00373-mdsa$

	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA - ORDEI				UIT = 5,350			N.º DERECHO
N.º	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO / SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD	DERECHO (1)	Prestac	Ingreso	COSTO (C)	Costo	% COBERTURA	TRÁMITE
52	Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para ampliación de una vivienda	\$/ 431.50	2.00	p proc 863.00	S/ 431.59	p proc 863.18	(I / C) 99.98%	TRAMITE 51
	unifamiliar, cuya edificación original cuente con licencia de construcción, conformidad de obra o declaratoria de fábrica y/o edificación sin carga y la sumatoria del área techada de ambas no supere los 200 m2.							
53	Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para remodelación de una vivienda unifamiliar, sin modificación estructural, ni cambio de uso, ni aumento de área techada.	431.50	2.00	863.00	431.59	863.18	99.98%	52
54	Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para la construcción de cercos de	431.60	10.00	4,316.00	431.60	4,316.00	100.00%	53
	más de 20 metros de longitud, siempre que el inmueble no se encuentre bajo el régimen de unidades inmobiliarias de propiedad exclusiva y de propiedad común.							
55	Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación Automática con firma de profesionales para demolición total de edificaciones de hasta tres (03) pisos de altura, que no cuenten con semisótano ni sótanos, siempre que no haga uso de	431.60	40.00	17,264.00	431.60	17,264.00	100.00%	54
56	Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación Automática con firma de profesionales para ampliaciones y remodelaciones	431.50	1.00	431.50	431.59	431.59	99.98%	55
57	consideradas como obras menores, según lo establecido en la norma técnica G.040, "Definiciones" del RNE. Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones correspondientes	431.50	1.00	431.50	431.59	431.59	99.98%	56
	a Programas promovidos por el Sector Vivienda, para la reubicación de beneficiarios de atención extraordinaria del Bono Familiar Habitacional, establecidos en el numeral 3.2.1 del Artículo 3, de la Ley № 27829, Ley que crea el Bono Familiar							
58	Habitacional (BFH). Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones necesarias para	431.50	4.00	1,726.00	431.59	1,726.36	99.98%	57
00	el desarrollo de proyectos de inversión pública, de asociación público - privada o de concesión privada que se realicen, para	101.00	1.00	1,120.00	101.00	1,720.00	30.0070	0,
59	la prestación de servicios públicos esenciales o para la ejecución de infraestructura pública. Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de Carácter	431.50	1.00	431.50	431.54	431.54	99.99%	58
	Militar de las Fuerzas Armadas y las de Carácter Policial de la Policía Nacional del Perú, así como los establecimientos de reclusión penal.							
60	Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de Universidades Nacionales.	431.50	1.00	431.50	431.59	431.59	99.98%	59
61	Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de	431.50	1.00	431.50	431.59	431.59	99.98%	60
62	establecimientos de salud estatales. Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de instituciones	431.50	1.00	431.50	431.59	431.59	99.98%	61
63	educativas estatales. Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para edificaciones con	1,612.60	50.00	80,630.00	1,612.62	80,631.00	100.00%	62
	fines de vivienda unifamiliar, multifamiliar o condominios de vivienda unifamiliar y/o multifamiliar no mayores a cinco (05) pisos, siempre que el proyecto tenga un máximo de 3 000 m2 de área techada.							
64	Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	56.20	2.00	112.40	56.22	112.44	99.96%	63
	edificaciones con fines de vivienda unifamiliar, multifamiliar o condominios de vivienda unifamiliar y/o multifamiliar no mayores a cinco (05) pisos, siempre que el proyecto tenga un máximo de 3 000 m2 de área techada.							
65	Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para la construcción de cercos en inmuebles que se encuentren bajo el régimen de unidades inmobiliarias de propiedad exclusiva y propiedad	1,612.50	1.00	1,612.50	1,612.57	1,612.57	100.00%	64
66	Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para la	56.20	1.00	56.20	56.20	56.20	100.00%	65
	construcción de cercos en inmuebles que se encuentren bajo el régimen de unidades inmobiliarias de propiedad exclusiva y propiedad común.							
67	Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad para obras de ampliación o remodelación de una edificación existente, para fines de vivienda, con modificación estructural, aumento de área techada o	1,612.60	10.00	16,126.00	1,612.61	16,126.10	100.00%	66
68	cambio de uso. Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para obras	56.20	1.00	56.20	56.20	56.20	100.00%	67
00	de ampliación o remodelación de una edificación existente, para fines de vivienda, con modificación estructural, aumento de	00.20	1.00	00.20	00.20	00.20	100.0070	0.
69	área techada o cambio de uso. Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad para demolición parcial.	1,612.60	3.00	4,837.80	1,612.61	4,837.83	100.00%	68
70	Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para demolición parcial.	56.20	1.00	56.20	56.20	56.20	100.00%	69
71	Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad para demolición total de	938.80	1.00	938.80	938.89	938.89	99.99%	70
70	edificaciones hasta cinco (5) pisos de altura y/o que cuenten con semisótano y sótanos, siempre que no requiera el uso de explosivos.	50.40	4.00	50.40	FC 40	FC 40	00.049/	74
72	Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para demolición total de edificaciones hasta cinco (5) pisos de altura y/o que cuenten con semisótano y sótanos, siempre que no	56.10	1.00	56.10	56.19	56.19	99.84%	71
73	requiera el uso de explosivos. Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para modificación de	1,612.50	1.00	1,612.50	1,612.57	1,612.57	100.00%	72
74	proyecto de edificaciones que corresponden a etapas de un proyecto integral aprobado con anterioridad o con plazo vencido. Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación por los Revisores Urbanos para modificación	56.20	1.00	56.20	56.20	56.20	100.00%	73
	de proyecto de edificaciones que corresponden a etapas de un proyecto integral aprobado con anterioridad o con plazo							
75	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones con fines de vivienda multifamiliar, quinta o condominios, que incluyan vivienda multifamiliar de más, de cinco	400.90	5.00	2,004.50	400.93	2,004.65	99.99%	74
76	(05) bisos o de 3 000 m2 de área techada. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	75
	edificaciones con fines de vivienda multifamiliar, quinta o condominios, que incluyan vivienda multifamiliar de más, de cinco							
77	(05) pisos o de 3 000 m2 de área techada. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	76
78	edificaciones con fines diferentes de vivienda a excepción de las previstas en la Modalidad D. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	77
79	edificaciones con fines diferentes de vivienda a excepción de las previstas en la Modalidad D. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	78
80	edificaciones de uso mixto con vivienda. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	79
	edificaciones de uso mixto con vivienda.							
81	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para las intervenciones que se desarrollen en predios, que constituyan parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación,	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	80
82	declaradas por el Ministerio de Cultura. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para las	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	81
	intervenciones que se desarrollen en predios, que constituyan parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, declaradas por el Ministerio de Cultura.							
83	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	82
	edificaciones de locales comerciales, culturales, centros de diversión y salas de espectáculos que individualmente o en coniunto cuenten con un máximo de 30 000 m2 de área techada.							
84	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones de locales comerciales, culturales, centros de diversión y salas de espectáculos que individualmente o en	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	83
85	coniunto cuenten con un máximo de 30 000 m2 de área techada. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para	400.90	2.00	801.80	400.92	801.84	100.00%	84
	edificaciones de mercados que cuenten con un máximo de 15 000 m2 de área techada.							
86	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones para mercados que cuenten con un máximo de 15 000 m2 de área techada.	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	85
87	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para locales de espectáculos deportivos de hasta 20 000 ocupantes.	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	86
88	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para locales de espectáculos deportivos de hasta 20 000 ocupantes.	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	87
89	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para	261.60	1.00	261.60	261.66	261.66	99.98%	88
90	demolición total de edificaciones con más de cinco (5) pisos, o que requieran el uso de explosivos. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	89
91	demolición total de edificaciones con más de cinco (5) pisos, o que requieran el uso de explosivos. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para todas las	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	90
92	demás edificaciones que no se encuentren contempladas en las Modalidades A, B y D. Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para todas	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	91
93	las demás edificaciones que no se encuentren contempladas en las Modalidades A, B y D.		5.00		400.93		99.99%	92
	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para ampliación, remodelación y/o demolición parcial.	400.90		2,004.50		2,004.65		
94	Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para ampliación, remodelación y/o demolición parcial.	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	93
	Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	94
95								
95 96	edificaciones con fines de industria. Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	95
	edificaciones con fines de industria.	53.90 400.80	1.00	53.90 400.80	53.98 400.89	53.98 400.89	99.85% 99.98%	95 96

N.º	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO / SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD	DERECHO (I) Prestac	Ingreso	UIT = 5,350 COSTO (C)	Costo	% COBERTURA	DEF
		S/		p proc	S/	p proc	(I / C)	TR
98	Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para las edificaciones de locales comerciales, culturales, centros de diversión y salas de espectáculos, que individualmente o en	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	
99	conjunto cuenten con más de 30 000 m2 de área techada. Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para las	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	
	edificaciones de mercados que cuenten con más de 15 000 m2 de área techada.							
100	Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para las edificaciones de mercados que cuenten con más de 15 000 m2 de área techada.	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	
101	Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para locales de espectáculos deportivos de más de 20 000 ocupantes.	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	
102	Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para locales	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	
103	de espectáculos deportivos de más de 20 000 ocupantes. Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para	400.80	1.00	400.80	400.89	400.89	99.98%	
104	edificaciones con fines educativos, salud, hospedaje, establecimientos de expendio de combustibles y terminales de Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	
	edificaciones con fines educativos, salud, hospedaje, establecimientos de expendio de combustibles y terminales de							
105	Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para ampliación, remodelación y/o demolición parcial.	400.90	4.00	1,603.60	400.93	1,603.72	99.99%	
106	Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para ampliación, remodelación y/o demolición parcial.	53.90	1.00	53.90	53.98	53.98	99.85%	
107	Modificación de Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B - Aprobación con evaluación por la Municipalidad antes de	253.50	2.00	507.00	253.54	507.08	99.98%	
108	emitida la licencia. Modificación de Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad C - Aprobación con evaluación previa por la Comisión Técnica	295.80	1.00	295.80	295.81	295.81	100.00%	
109	antes de emitida la licencia. Modificación de Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad D - Aprobación con evaluación previa por la Comisión Técnica	295.80	1.00	295.80	295.81	295.81	100.00%	
	antes de emitida la licencia.							
110	Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.	431.50	1.00	431.50	431.59	431.59	99.98%	
111	Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación por	250.10	1.00	250.10	250.17	250.17	99.97%	
112	la Municipalidad, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución. Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación	56.20	1.00	56.20	56.20	56.20	100.00%	
113	previa de los Revisores Urbanos, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución. Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación	285.90	1.00	285.90	285.90	285.90	100.00%	
	previa por la Comisión Técnica, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.							
114	Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.	59.40	1.00	59.40	59.41	59.41	99.98%	
115	Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.	285.90	1.00	285.90	285.90	285.90	100.00%	
116	Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación	59.40	1.00	59.40	59.41	59.41	99.98%	
117	previa por los Revisores Urbanos, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución. Modificación Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de	431.50	1.00	431.50	431.59	431.59	99.98%	
118	profesionales, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.	253.50	1.00	253.50	253.53	253.53	99.99%	
	Modificación Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.							
119	Modificación Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación previa de los Revisores Urbanos, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.	56.20	1.00	56.20	56.20	56.20	100.00%	
120	Modificación Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa	285.90	1.00	285.90	285.90	285.90	100.00%	
121	por la Comisión Técnica, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución. Modificación Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa	59.40	1.00	59.40	59.41	59.41	99.98%	
122	por los Revisores Urbanos, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución. Modificación Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa	285.90	1.00	285.90	285.90	285.90	100.00%	
	por la Comisión Técnica, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.							
123	Modificación Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.	59.40	1.00	59.40	59.41	59.41	99.98%	
124 125	Aprobación de Anteproyecto en Consulta para la Modalidad B - Evaluación previa por la Comisión Técnica.	112.90	3.00	338.70	112.99	338.97	99.92%	
126	Aprobación de Anteproyecto en Consulta para la Modalidad C - Evaluación previa por la Comisión Técnica. Aprobación de Anteproyecto en Consulta para la Modalidad D - Evaluación previa por la Comisión Técnica.	122.60 122.60	4.00 2.00	490.40 245.20	122.65 122.63	490.60 245.26	99.96% 99.98%	
127 128	Predeclaratoria de edificación para Modalidades A, B, C y D. Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación Anticipadas sin variaciones para la Modalidad B (casco no habitable).	255.50 224.10	1.00 1.00	255.50 224.10	255.53 224.17	255.53 224.17	99.99% 99.97%	
129	Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación Anticipadas sin variaciones para la Modalidad C (casco no habitable).	251.20	1.00	251.20	251.23	251.23	99.99%	
130 131	Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación Anticipadas sin variaciones para la Modalidad D (casco no habitable). Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación Anticipadas con variaciones para la Modalidad B (casco no habitable).	267.10 303.60	1.00 1.00	267.10 303.60	267.17 303.61	267.17 303.61	99.97% 100.00%	
132 133	Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación Anticipadas con variaciones para la Modalidad C (casco no habitable). Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación Anticipadas con variaciones para la Modalidad D (casco no habitable).	339.10 361.30	1.00 1.00	339.10 361.30	339.16 361.37	339.16 361.37	99.98% 99.98%	
134	Declaración municipal de edificación terminada para las Modalidades B, C y D.	299.20	1.00	299.20	299.22	299.22	99.99%	
135 136	Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación sin variaciones para la Modalidad A. Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación sin variaciones para las Modalidades B, C y D.	240.30 275.60	2.00 6.00	480.60 1,653.60	240.31 275.69	480.62 1,654.14	100.00% 99.97%	
137	Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación con variaciones para la Modalidad A.	47.30	1.00	47.30	47.39	47.39	99.81%	
138 139	Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación con variaciones para la Modalidad B. Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación con variaciones para la Modalidad C.	478.90 339.10	4.00 1.00	1,915.60 339.10	478.96 339.16	1,915.84 339.16	99.99% 99.98%	
140 141	Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación con variaciones para la Modalidad D. Licencia de Regularización de Edificaciones.	370.90 295.60	1.00 1.00	370.90 295.60	370.98 295.60	370.98 295.60	99.98% 100.00%	
142	Aprobación del Proyecto Integral de Edificación para la Modalidad C - Evaluación previa por la Comisión Técnica.	387.10	1.00	387.10	387.13	387.13	99.99%	
143 144	Aprobación del Proyecto Integral de Edificación para la Modalidad D - Evaluación previa por la Comisión Técnica. Aprobación del Proyecto Integral de Edificación con Licencia de Edificación de alguna de las etapas en Modalidad C -	418.90 397.00	1.00 1.00	418.90 397.00	418.97 397.06	418.97 397.06	99.98% 99.98%	
	Evaluación previa por Comisión la Técnica.							
145	Aprobación del Proyecto Integral de Edificación con la emisión de la Licencia de Edificación de alguna de las etapas en Modalidad D - Evaluación previa por la Comisión Técnica.	428.90	1.00	428.90	428.90	428.90	100.00%	
146 148	Licencia de Edificación de alguna de las etapas de un Proyecto Integral aprobado con anterioridad. Revalidación de Licencia de Edificación.	60.10 180.20	1.00 20.00	60.10 3,604.00	60.18 180.21	60.18 3,604.20	99.87% 99.99%	
149	Asignación de Numeración Municipal.	60.20	80.00	4,816.00	60.24	4,819.20	99.93%	
150 151	Constancia de posesión para fines del otorgamiento de servicios básicos. Visación de planos para casos de título supletorio y prescripción adquisitiva de dominio (para predios urbanos).	62.40 149.10	1,248.00 24.00	77,875.20 3,578.40	62.49 149.15	77,987.52 3,579.60	99.86% 99.97%	
152 153	Visación de planos para casos de rectificación o delimitación de áreas o linderos (para predios urbanos). Autorización para la instalación de elementos de seguridad (rejas batientes, plumas levadizas y casetas de vigilancia) en	149.10	12.00	1,789.20	149.15	1,789.80	99.97%	
	área de uso público.	168.50	65.00	10,952.50	168.55	10,955.75	99.97%	
154 156	Autorización para instalación de infraestructura de telecomunicaciones. Regularización de infraestructura de telecomunicaciones instalada (infraestructura instalada con anterioridad a la fecha de	19.40 16.20	14.00 1.00	271.60 16.20	19.42 16.24	271.88 16.24	99.90% 99.75%	
	entrada en vigencia de la Ley N°29868).							
157	Autorización en área de uso público para la realización de obras de instalación, ampliación o mantenimiento de la infraestructura para prestación de servicios públicos (no vinculado a telecomunicaciones).	13.00	24.00	312.00	13.08	313.92	99.39%	
158 159	Autorización en área de uso público para instalación domiciliaria del servicio de agua, desagüe y energía eléctrica. Autorización para remodelación del área de dominio público (instalación de mobiliario urbano - mejoramiento del espacio	9.80 100.20	612.00 26.00	5,997.60 2,605.20	9.88 100.27	6,046.56 2,607.02	99.19% 99.93%	
	público, instalación de rampas, refacción de veredas y sardineles).	100.20	20.00	2,000.20	.00.21	2,501.02	JJ.JJ /0	
CIA DE	E OBRAS Y DESARROLLO URBANO							
SUBGE	ERENCIA DE OBRAS PRIVADAS, CONTROL URBANO Y CATASTRO: SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD							
161	Certificado de Numeración Municipal.	43.20	80.00	3,456.00	43.26	3,460.80	99.86%	
162 163	Certificado de parámetros urbanísticos y edificatorios. Certificado de jurisdicción.	55.50 52.30	98.00 12.00	5,439.00 627.60	55.54 52.31	5,442.92 627.72	99.93% 99.98%	
164	Certificado de nomenclatura vial.	58.90	12.00	706.80	58.92	707.04	99.97%	
165 166	Certificado negativo catastral. Certificado de compatibilidad de uso.	58.90 42.30	9.00 12.00	530.10 507.60	58.93 42.32	530.37 507.84	99.95% 99.95%	
		.2.00	.2.00	201.00	12.02	201.07	00.0070	
IOIA DE	E SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y DESARROLLO ECONÓMICO							
SUBGE	ERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL: PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS							

ANEXO A $\label{eq:municipalidad distrital de santa anita - Ordenanza N^{\circ} 00373-mdsa$

	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA - ORDEI	NANZA N° 00373-M	DSA		UIT = 5,350			N.º
N.°	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO / SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD	DERECHO (1)	Prestac	Ingreso	COSTO (C)	Costo	% COBERTURA	DERECHO
		S/		p proc	S/	p proc	(I / C)	TRÁMITE
169 170 171	Licencia de funcionamiento para edificaciones calificadas con nivel de riesgo alto (con ITSE previa). Licencia de funcionamiento para edificaciones calificadas con nivel de riesgo muy alto (con ITSE previa). Licencia de funcionamiento coprorativa para mercados de abastos, galerias comerciales y centros comerciales (con ITSE	431.60 776.20 763.30	238.00 258.00 4.00	102,720.80 200,259.60 3,053.20	431.61 776.25 763.32	102,723.18 200,272.50 3,053.28	100.00% 99.99% 100.00%	165 166 167
172	previa). Licencia de funcionamiento para cesionarios en edificaciones calificadas con nivel de riesgo medio (con ITSE posterior).	234.30	7.00	1,640.10	234.39	1,640.73	99.96%	168
173	Licencia de funcionamiento para cesionarios en edificaciones calificadas con nivel de riesgo alto (con ITSE previa).	436.50	62.00	27,063.00	436.50	27,063.00	100.00%	169
174 175	Licencia de funcionamiento para cesionarios en edificaciones calificadas con nivel de riesgo muy alto (con ITSE previa). Transferencia de licencia de funcionamiento o cambio de denominación o nombre comercial de la persona jurídica.	781.20 63.90	27.00 15.00	21,092.40 958.50	781.27 63.96	21,094.29 959.40	99.99% 99.91%	170 171
178 179	Licencia de funcionamiento para cambio de giro.	65.50 124.70	38.00 648.00	2,489.00 80,805.60	65.59 124.71	2,492.42 80,812.08	99.86% 99.99%	172 173
180	Autorización municipal temporal para el desarrollo de la actividad comercial en el espacio público. Autorización municipal temporal, para el desarrollo de la actividad comercial en el espacio público para la realización de usos	124.70	18.00	2,215.80	123.14	2,216.52	99.99%	173
181	especiales temporales (marketing y/o degustación de productos, difusión de material informativo y/o actividades afines). Autorización municipal temporal para la realización de ferias en el espacio público.	210.90	6.00	1,265.40	210.92	1,265.52	99.99%	175
182	Autorización para el expendio o venta de bebidas elaboradas con plantas medicinales en los espacios públicos.	124.70	27.00	3,366.90	124.71	3,367.17	99.99%	176
183	Autorización para eventos y/o espectáculos públicos deportivos o no deportivos realizados en la vía pública o lugares no confinados (abiertos al público) eventuales.	172.70	9.00	1,554.30	172.79	1,555.11	99.95%	177
184	Autorización para eventos y/o espectáculos públicos deportivos o no deportivos con una afluencia menor o igual a 3000 personas - realizadas en recintos o edificaciones que tengan como uso la realización de este tipo de actividades y que requieran el acondicionamiento o instalación de estructuras temporales que incidan directamente en el nivel de riesgo con el	86.80	15.00	1,302.00	86.80	1,302.00	100.00%	178
185	cual obtuvieron su certificado de ITSE. Autorización para eventos y/o espectáculos públicos deportivos o no deportivos con una afluencia mayor a 3000 personas - realizadas en recinios o edificaciones que tengan como uso la realización de este tipo de actividades y que requieran el acondicionamiento o instalación de estructuras temporales que incidan directamente en el nivel de riesgo con el cual	86.80	6.00	520.80	86.80	520.80	100.00%	179
186	obuvieron su certificado de ITSE. Autorización para eventos y/o espectáculos públicos deportivos o no deportivos con una afluencia menor o igual a 3000 personas - realizadas en recintos o edificaciones cuya actividad es distinta a la finalidad para la cual se otorgó el certificado	86.80	13.00	1,128.40	86.80	1,128.40	100.00%	180
187	de ITSE. Autorización para eventos y/o espectáculos públicos deportivos o no deportivos con una afluencia mayor a 3000 personas -	86.80	4.00	347.20	86.80	347.20	100.00%	181
188	realizadas en recinitos o edificaciones cuya actividad es distinta a la fimilidad para la cual se otorgó el certificado de ITSE. Autorización para evente y vio sepetáculos públicos deportivos no no deportivos con una altuencia menor o igual a 3000 personas - realizados en la vía pública en un área confinada con limitaciones o restricciones a la entrada y/o salida que	86.80	12.00	1,041.60	86.80	1,041.60	100.00%	182
189	incrementen el riesgo. Autorización para eventos y/o espectáculos públicos deportivos o no deportivos con una afluencia mayor a 3000 personas - realizados en la vía pública en un área confinada con limitaciones o restricciones a la entrada y/o salida que incrementen el riesgo.	86.80	8.00	694.40	86.80	694.40	100.00%	183
190	Autorización para la ubicación de elemento de publicidad exterior - tipo: panel simple, paleta publicitaria, rótulo adhesivo, valla, bandera, bandecia, plancheta publicitaria, afiches, panel monumental, panel monumental unipolar y tótem. En bienes de dominio privado.	195.90	295.00	57,790.50	195.90	57,790.50	100.00%	184
191	Autorización para la ubicación de elemento de publicidad exterior - tipo: panel simple, paleta publicitaria, panel monumental, panel monumental unipolar y tótem. En vías locales. E SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y DESARROLLO ECONÓMICO	206.00	187.00	38,522.00	206.09	38,538.83	99.96%	185
SUBGE	ERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL: SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD							
193 194	Duplicado del certificado de licencia de funcionamiento. Duplicado de la resolución de autorización para la ubicación del elemento de publicidad exterior.	55.20 53.50	5.00 5.00	276.00 267.50	55.27 53.54	276.35 267.70	99.87% 99.93%	186 187
GERENCIA DI	E OBRAS Y DESARROLLO URBANO							
	ERENCIA DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES E INSPECCIONES TÉCNICAS DE SEGURIDAD EN ACIONES: PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS							
195	Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones posterior al inicio de actividades para establecimientos objeto de inspección clasificados con nivel de riesgo bajo.	138.30	15.00	2,074.50	138.35	2,075.25	99.96%	188
196	Renovación del certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones para establecimientos objeto de inspección	132.00	31.00	4,092.00	132.09	4,094.79	99.93%	189
197	clasificados con nivel de riesgo bajo. Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones posterior al inicio de actividades para establecimientos objeto de	163.60	12.00	1,963.20	163.68	1,964.16	99.95%	190
198	inspección clasificados con nivel de riesgo medio.	151.80	78.00	11,840.40	151.89	11,847.42	99.94%	191
	Renovación del certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones para establecimientos objeto de inspección clasificados con nivel de riesgo medio.							
199	Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones previa al inicio de actividades para establecimientos objeto de inspección clasificados con nivel de riesgo alto.	376.30	21.00	7,902.30	376.33	7,902.93	99.99%	192
200	Renovación del certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones para establecimientos objeto de inspección	381.30	193.00	73,590.90	381.32	73,594.76	99.99%	193
201	clasificados con nivel de riesgo alto. Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones previa al inicio de actividades para establecimientos objeto de inspección	721.10	37.00	26,680.70	721.12	26,681.44	100.00%	194
202	clasificados con nivel de riesgo muy alto. Renovación del certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones para establecimientos objeto de inspección	726.10	245.00	177,894.50	726.10	177,894.50	100.00%	195
	clasificados con nivel de riesgo muy alto.							
203	Evaluación de condiciones de seguridad en espectáculos públicos deportivos y no deportivos (ECSE) con una concurrencia de hasta 3,000 personas. ENBRAS Y DESARPOLLO LIBRANO.	366.50	37.00	13,560.50	366.54	13,561.98	99.99%	196
SUBGE	E OBRAS Y DESARROLLO ORBANO ERENCÍA DE GESTIÓN DEL RISGO DE DESASTRES E INSPECCIONES TÉCNICAS DE SEGURIDAD EN ACIONES: SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD							
		E7 20	E 00	200 E0	E7 27	200 00	00.000/	107
204	Duplicado del Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones. E SERVICIOS PÚBLICOS Y DESARROLLO URBANO	57.30	5.00	286.50	57.37	286.85	99.88%	197
SUBGE	ERENCIA DE LIMPIEZA PÚBLICA, ÁREAS VERDES Y MEDIO AMBIENTE: PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS							
208	Licencia para tenencia de canes.	26.70	36.00	961.20	52.38	1,885.68	50.97%	198
	E SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA							
	RENCIA DE REGISTRO, CONTROL Y RECAUDACIÓN TRIBUTARIA: SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD Reimpresión de declaración jurada HR o PU - por primera hoja.	5.10	96.00	489.60	5.19	498.24	98.27%	199
	Reimpresión de declaración jurada HR o PU - por hoja adicional. Constancia de contribuyente. Constancia de no adeudo tributario.	0.60 14.60 14.60	96.00 128.00 920.00	57.60 1,868.80 13,432.00	0.62 14.68 14.69	59.52 1,879.04 13,514.80	96.77% 99.46% 99.39%	200 201 202
OFICINA GEN	ERAL DE SECRETARÍA							
OFICIN	IA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO: PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS							
224.a 224.d	Matrimonio Civil - Lunes a viernes de 9:00 a 15:30: En el Local Municipal. Matrimonio Civil - Lunes a viernes de 16:30 a 19:00 y Sábados de 09:00 a 19:00: En el Local Municipal.	190.40 264.40	186.00 48.00	35,414.40 12,691.20	190.40 264.40	35,414.40 12,691.20	100.00% 100.00%	203 204
225 OFICINA GEN	Dispensa para publicación de edido matrimonial. ERAL DE SECRETARÍA	71.60	8.00	572.80	71.66	573.28	99.92%	205
OFICIN	IA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO: SERVICIOS PRESTADOS EN ISIVIDAD							
226	Exhibición de edictos matrimoniales tramitados en otros municipios.	46.00	9.00	414.00	46.02	414.18	99.96%	206
227	Reprogramación de fecha y hora de ceremonia matrimonial.	41.00	8.00	328.00	41.04	328.32	99.90%	207

ANEXO A $\label{eq:municipalidad distrital de santa anita - Ordenanza N^{\circ} 00373-mdsa$

	IIIONON ALIDAD DIOTRITAL DE ORITTA RITTA - ORDERI	ANEAN OUTS-III	DUA		UIT = 5,350			N.º
N.º	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO / SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD	DERECHO(I)	Prestac	Ingreso	COSTO(C)	Costo	% COBERTURA	DERECHO
		S/		p proc	S/	p proc	(I / C)	TRÁMITE
OFICINA GE	NERAL DE SECRETARÍA: SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD							
228.a 228.b	Solicitud de copia certificada de documentos que posea y/o emita la municipalidad - por primera hoja. Solicitud de copia certificada de documentos que posea y/o emita la municipalidad - por hoja adicional.	25.70 1.80	48.00 21.00	1,233.60 37.80	25.74 1.85	1,235.52 38.85	99.84% 97.30%	208 209
GERENCIA I	MUNICIPAL: PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS							
229 230	Separación convencional y divorcio ulterior: separación convencional. Separación convencional y divorcio ulterior: divorcio ulterior.	272.90 157.20	83.00 80.00	22,650.70 12,576.00	272.94 157.25	22,654.02 12,580.00	99.99% 99.97%	210 211
GERENCIA I	DE SEGURIDAD CIUDADANA Y FISCALIZACIÓN							
SUBO	SERENCIA DE SERENAZGO, FISCALIZACIÓN Y TRANSPORTE: PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS							
231	Permiso de operación a personas jurídicas para prestar el servicio de transporte público especial de pasajeros en vehículos menores.	140.60	11.00	1,546.60	140.64	1,547.04	99.97%	212
232	Renovación de permiso de operación a personas jurídicas para prestar el servicio de transporte público especial de pasajeros en vehículos menores.	99.00	10.00	990.00	99.06	990.60	99.94%	213
234	Ampliación y/o modificación de paraderos.	103.50	5.00	517.50	103.58	517.90	99.92%	214
235 236	Aprobación de estudios de impacto vial para proyectos de edificaciones (sólo en vías locales). Aprobación de estudios de impacto vial para proyectos de habilitaciones urbanas (sólo en vías locales).	210.70 210.70	6.00 3.00	1,264.20 632.10	210.79 210.79	1,264.74 632.37	99.96% 99.96%	215 216
GERENCIA DE SEGURIDAD CIUDADANA Y FISCALIZACIÓN:								
SUBO	SERENCIA DE SERENAZGO, FISCALIZACIÓN Y TRANSPORTE: SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD							
237	Duplicado de permiso de operación para prestar el servicio con vehículos menores.	46.30	3.00	138.90	46.39	139.17	99.81%	217

UIT vigente en el año 2025 = \$/ 5,350.00 Fuente: SUT y Ordenanza N.º 00373-MDSA Elaboración: Servicio de Administración Tributaria de Lima